



# Die RenditeSchmiede *der Aktiendienst von*



## FLASH REPORT

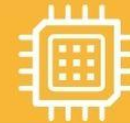
Donnerstag, 2. Dezember 2021



Dividenden



Halbleiter



REITs



**Liebe Abonnetin, lieber Abonnent,**

im heutigen *Flashreport* bekommst du alle wichtigen Informationen zu meinem Dienst effizient auf wenigen Seiten zusammengefasst.

Heute gibt es in unseren Depots keine neuen Transaktionen. Die Termine für die nächsten Trades findest du auf der letzten Seite vor dem Impressum.

Neueinsteiger können ggfs. in einzelne Depot-Positionen zum aktuellen Kurs nachträglich einsteigen. Diese Positionen sind in den Depot-Übersichten in der Spalte „Aktie“ hellblau hinterlegt. Findest du keine markierten Positionen, empfehle ich dir, auf die nächsten Trades zu warten, bevor du einsteigst.

Ich wünsche dir viel Erfolg,

dein RenditeSchmied

*Vincent*

## Inhalt

1. Dividenden Depot .....	2
2. REITs Depot .....	3
3. Halbleiter Depot .....	4
4. Gesamtperformance aller Depots .....	4
5. Kalender unseres Handels .....	5
Impressum .....	6

# 1. Dividenden Depot

Strategie	Aktie	Ticker	ISIN	Kaufdatum	Stück	Kaufkurs \$	Kaufkurs €	Summe Einstand €	Aktueller Kurs €	Summe aktuell €	Profit in %
Dividenden-Champions	A.O. Smith	AOS	US8318652091	01.02.2021	22	54,98\$	45,28	996,18	71,40	1.570,73	57,68%
	Sysco	SY	US8718291078	07.10.2021	19	82,81\$	71,59	1.360,28	61,17	1.162,32	-14,55%
	Cintas	CTAS	US1729081059	01.02.2021	4	320,62\$	264,06	1.056,23	374,91	1.499,66	41,98%
	Enbridge	ENB	CA29250N1050	01.02.2021	36	33,86\$	27,89	1.003,92	32,90	1.184,33	17,97%
	Illinois Tool Works	ITW	US4523081093	01.02.2021	6	195,98\$	161,41	968,44	206,40	1.238,41	27,88%
	Lowe's Companies	LOW	US5486611073	01.02.2021	7	167,12\$	137,64	963,47	219,57	1.536,99	59,53%
	Air Products & Chemicals	APD	US0091581068	07.10.2021	6	263,57\$	227,88	1.367,30	254,11	1.524,65	11,51%
	Bancfirst	BANF	US05945F1030	02.07.2021	24	61,74\$	52,11	1.250,54	57,65	1.383,52	10,63%
	First Of Long Island	FLIC	US3207341062	07.10.2021	73	20,86\$	18,04	1.316,60	19,00	1.386,85	5,34%
Sherwin-Williams Company	SHW	US8243481061	02.07.2021	5	274,63\$	231,77	1.158,87	299,82	1.499,11	29,36%	
Dividenden-Wachstum	Comerica	CMA	US05945F1030	19.08.2021	21	71,01\$	60,79	1.276,61	72,89	1.530,63	19,90%
	Tyson Foods	TSN	US9024941034	23.09.2021	20	76,75\$	65,32	1.306,38	70,93	1.418,59	8,59%
	Altria Group	MO	US02209S1033	18.11.2021	38	61,08	38,88	1.477,34	38,25	1.453,57	-1,61%
	Celanese Celanese	CE	US1508701034	19.08.2021	10	46,13	130,11	1.301,09	132,54	1.325,36	1,87%
	Abbie	ABV	US00287Y1091	18.11.2021	14	50,912	102,38	1.433,31	102,93	1.440,99	0,54%
Depot-Startdatum: 01.02.2021								Summen in €:	18.236,56	21.155,71	
Startkapital: 15.000€								Cash in €:	1.727,61		
Benchmark: SPDR Portfolio S&P 500 High Dividend ETF (SPYD)										Dividenden in €:	293,79
Entwicklung Benchmark seit Start (auf €-Basis): 25,13%										Gewinn/Verlust in %:	52,56%
Outperformance des Depots in %-Punkte: 27,43%										Gewinn/Verlust in €:	7.883

- Die **Dividenden-Champions** werden **einmal im Quartal** nach meinen Strategie-Kriterien überprüft. Der nächste Termin für eine Anpassung des Depots ist der 6. Januar 2022.
- Die Aktien aus dem Bereich „**Dividenden-Wachstum**“ werden **einmal im Monat** überprüft. Der nächste Termin für eine Anpassung des Depots ist der 16. Dezember 2021.
- Ein Überblick der **aktuellen Dividenden-Renditen** sowie weiterer Kennzahlen von diesen Aktien findest du unter diesem [Link](#).

## 2. REITs Depot

Strategie	Aktie	Ticker	ISIN	Kaufdatum	Stück	Kaufkurs \$	Kaufkurs €	Summe Einstand €	Depot- Anteil in%	Aktueller Kurs €	Summe aktuell €	Profit in %	
REITs	Gladstone Land	LAND	US3765491010	11.11.2021	146	26,80\$	23,40	3.416,40	25,91%	25,92	3.784,55	10,78%	
	Life Storage	LSI	US53223X1072	01.04.2021	67	101,77\$	92,81	6.218,27	54,78%	119,39	7.999,43	28,64%	
				12.08.2021 11.11.2021									
	Simon Property Group	SPG	US8288061091	01.04.2021 12.08.2021	17	134,08\$	111,85	1.901,45	15,47%	132,92	2.259,71	18,84%	
Depot-Startdatum: 01.04.2021								Summen in €:	11.536,12	14.043,68			
Startkapital: 10.000€								Cash in €:	560,33				
Benchmark: iShares U.S. Real Estate ETF (IYR)								Dividenden in €:					90,88
Entwicklung Benchmark seit Start (auf €-Basis):								Gewinn/Verlust in %:					46,95%
Outperformance des Depots in %-Punkte:								Gewinn/Verlust in €:					4.695

Die REITs werden einmal pro Monat nach meinen Strategie-Kriterien überprüft. Der nächste Termin für eine Anpassung des Depots ist der 14. Dezember 2021.

Im Gegensatz zur Dividenden-Strategie werden die Aktien nicht gleichgewichtet ins Depot aufgenommen. Der Depot-Anteil jeder Aktie ist unterschiedlich. Daher findest du in dieser Tabelle eine Spalte mit dem Namen „Depot-Anteil in %“. Daran solltest du dich orientieren, wenn du dein eigenes Depot aufbaust.

### 3. Halbleiter Depot

Strategie	Aktie	Ticker	ISIN	Kaufdatum	Stück	Kaufkurs \$	Kaufkurs €	Summe Einstand €	Depot-Anteil in%	Aktueller Kurs €	Summe aktuell €	Profit in %
Halbleiter	<b>Aktuell halte ich in diesem Depot keine Positionen.</b>											
	Depot-Startdatum: 01.04.2021							Summen in €:		0 €		0 €
Startkapital: 10.000€							Cash in €:		9.006,32			
Benchmark: iShares PHLX Semiconductor ETF (SOXX)											Dividenden in €: 40,10	
Entwicklung Benchmark seit Start (auf €-Basis):							25,25%				Gewinn/Verlust in %: -9,94%	
Outperformance des Depots in %-Punkte:							-35,19%				Gewinn/Verlust in €: -993,68	

Die Halbleiter-Aktien werden einmal alle 2 Monate nach meinen Strategie-Kriterien überprüft. Der nächste Termin für eine Anpassung des Depots ist der 9. Dezember 2021.

Wie bei der REITs-Strategie werden die Aktien mit unterschiedlichen Gewichtungen ins Depot aufgenommen. Daher findest du auch in dieser Tabelle eine Spalte mit dem Namen „Depot-Anteil in %“. Daran solltest du dich orientieren, wenn du dein eigenes Depot aufbaust.

### 4. Gesamtperformance aller Depots

Wenn wir von einem Gesamt-Startkapital von 35.000 € über alle Depots ausgehen, beträgt die aktuelle Gesamtrendite **+33,10%**. Wichtiger Hinweis an dieser Stelle: Das Dividenden-Depot hat bereits am 1. Februar 2021 begonnen, während das REITs Depot und das Halbleiter Depot erst am 1. April 2021 begonnen haben.

## 5. Kalender unseres Handels

Strategie	Handelsfrequenz	Wann?	Nächster Termin*
<b>Dividenden-Champions</b>	Quartalsweise	In der 1. Kalenderwoche des Handelsmonats	06.01.2022
<b>Dividenden-Wachstum</b>	Monatlich	In der 3. Kalenderwoche des Handelsmonats	16.12.2021
<b>REITs</b>	Monatlich	In der 1 oder 2. Kalenderwoche des Handelsmonats	14.12.2021
<b>Halbleiter</b>	Alle 2 Monate	In der 1. Kalenderwoche des Handelsmonats	09.12.2021

\* Voraussichtlicher Termin. Der Handel ist für die jeweilige Kalenderwoche geplant.

## Impressum

Copyright © 2021 freaky finance, All rights reserved.

Du erhältst diesen Report als Abonnent der Renditeschmiede. Diese Publikation darf nur von der Person gelesen und genutzt werden, die im Abonnementvertrag aufgeführt ist. Jegliche Weiterleitung ist untersagt.

Meine Adresse ist:

Vincent Willkomm  
Braamkamp 22  
22297 Hamburg  
Germany

Risikohinweis:

Meine Informationen basieren auf genauer Analyse und Recherche sowie von mir als zuverlässig betrachteten Quellen. Trotz sorgfältiger Prüfung übernehme ich keine Haftung für die Richtigkeit der Empfehlungen, andere Beschreibungen, Preisangaben oder Druckfehler. Die Verantwortung für die Platzierung von Kauf- und Verkaufsaufträgen trägt der Nutzer allein. Alle Börsengeschäfte sind grundsätzlich mit Risiken verbunden. Vergangene Gewinne stellen keine Garantie für positive Resultate in Zukunft dar. Es besteht die Möglichkeit, dass Sie Ihren Kapitaleinsatz teilweise oder auch vollständig verlieren. Handeln Sie daher nur mit Geld, auf das Sie nicht angewiesen sind und dessen Verlust nicht Ihren finanziellen Ruin bedeutet.

Wenn Sie aufgrund meiner Publikationen Wertpapiergeschäfte tätigen, erklären Sie damit, über die Risiken und Funktionsweisen der jeweiligen Anlageform hinreichend informiert zu sein.

Disclaimer:

Die in der „Renditeschmiede“ enthaltenen Finanzanalysen und Empfehlungen dienen lediglich der Information. Sie sollen nicht als Aufforderung verstanden werden, ein Geschäft einzugehen, und ersetzen auch keine individuelle Anlageberatung durch Ihren Vermögensberater. Für Vermögensschäden übernehme ich daher keinerlei Haftung. Die „Renditeschmiede“ wird ausschließlich der Person zur Verfügung gestellt, die im Abonnementvertrag aufgeführt ist, und darf auch nur von dieser gelesen und genutzt werden. Verbreitung und Veröffentlichung der Inhalte sind nur in Absprache mit dem Urheber gestattet!