



Die RenditeSchmiede *der Aktiendienst von*



FLASH REPORT

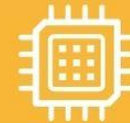
Donnerstag, 23. September 2021



Dividenden



Halbleiter



REITs



Liebe Abonnetin, lieber Abonnent,

im heutigen *Flashreport* bekommst du alle wichtigen Informationen zu meinem Dienst effizient auf wenigen Seiten zusammengefasst.

Heute gibt es neue Transaktionen! Die Liste dieser Transaktionen findest du auf Seite 5.

Neueinsteiger können ggfs. in einzelne Depot-Positionen zum aktuellen Kurs nachträglich einsteigen. Diese Positionen sind in den Depot-Übersichten in der Spalte „Aktie“ hellblau hinterlegt. Findest du keine markierten Positionen, empfehle ich dir, auf die nächsten Trades zu warten, bevor du einsteigst.

Ich wünsche dir viel Erfolg,

dein RenditeSchmied

Vincent

Inhalt

| | |
|---|---|
| 1. Dividenden Depot | 2 |
| 2. REITs Depot | 3 |
| 3. Halbleiter Depot | 4 |
| 4. Gesamtperformance aller Depots | 4 |
| 5. Transaktionen-Überblick | 5 |
| 6. Kalender unseres Handels | 6 |
| Impressum | 7 |

1. Dividenden Depot (vor den heutigen Trades!)

| Strategie | Aktie | Ticker | ISIN | Kaufdatum | Stück | Kaufkurs \$ | Kaufkurs € | Summe Einstand € | Aktueller Kurs € | Summe aktuell € | Profit in % |
|--|--------------------------|--------|--------------|------------|-------|-------------|------------|----------------------|------------------|-----------------|-------------|
| Dividenden-Champions | A.O. Smith | AOS | US8318652091 | 01.02.2021 | 22 | 54,98\$ | 45,28 | 996,18 | 55,02 | 1.210,43 | 21,51% |
| | Franklin Resources | BEN | US3546131018 | 01.02.2021 | 46 | 26,42\$ | 21,76 | 1.000,92 | 26,68 | 1.227,27 | 22,61% |
| | Cintas | CTAS | US1729081059 | 01.02.2021 | 4 | 320,62\$ | 264,06 | 1.056,23 | 341,35 | 1.365,38 | 29,27% |
| | Enbridge | ENB | CA29250N1050 | 01.02.2021 | 36 | 33,86\$ | 27,89 | 1.003,92 | 34,11 | 1.228,02 | 22,32% |
| | Illinois Tool Works | ITW | US4523081093 | 01.02.2021 | 6 | 195,98\$ | 161,41 | 968,44 | 185,31 | 1.111,87 | 14,81% |
| | Lowe's Companies | LOW | US5486611073 | 01.02.2021 | 7 | 167,12\$ | 137,64 | 963,47 | 179,96 | 1.259,69 | 30,75% |
| | Abm Industries | ABM | US0009571003 | 02.07.2021 | 34 | 43,95\$ | 37,09 | 1.261,12 | 38,35 | 1.303,94 | 3,40% |
| | Bancfirst | BANF | US05945F1030 | 02.07.2021 | 24 | 61,74\$ | 52,11 | 1.250,54 | 49,49 | 1.187,87 | -5,01% |
| | Bank Ozk | OZK | US06417N1037 | 01.02.2021 | 32 | 37,47\$ | 30,86 | 987,51 | 35,59 | 1.138,97 | 15,34% |
| | Sherwin-Williams Company | SHW | US8243481061 | 02.07.2021 | 5 | 274,63\$ | 231,77 | 1.158,87 | 251,18 | 1.255,92 | 8,37% |
| Dividenden-Wachstum | Comerica | CMA | US05945F1030 | 19.08.2021 | 21 | 71,01\$ | 60,79 | 1.276,61 | 65,27 | 1.370,65 | 7,37% |
| | Altria Group | MO | US02209S1033 | 16.07.2021 | 31 | 47,48\$ | 40,17 | 1.245,35 | 41,52 | 1.287,05 | 3,35% |
| | Oneok | OKE | US6826801036 | 16.07.2021 | 27 | 61,08 | 45,71 | 1.234,06 | 48,44 | 1.307,85 | 5,98% |
| | Celanese Celanese | CE | US1508701034 | 19.08.2021 | 10 | 46,13 | 130,11 | 1.301,09 | 126,76 | 1.267,59 | -2,57% |
| | Steel Dynamics | STLD | US8581191009 | 19.04.2021 | 28 | 50,912 | 42,33 | 1.185,35 | 50,93 | 1.426,13 | 20,31% |
| Depot-Startdatum: 01.02.2021 | | | | | | | | Summen in €: | 16.889,66 | 18.948,64 | |
| Startkapital: 15.000€ | | | | | | | | Cash in €: | 682,04 | | |
| Benchmark: SPDR Portfolio S&P 500 High Dividend ETF (SPYD) | | | | | | | | Dividenden in €: | | 235,70 | |
| Entwicklung Benchmark seit Start (auf €-Basis): 20,35% | | | | | | | | Gewinn/Verlust in %: | | 30,87% | |
| Outperformance des Depots in %-Punkte: 10,52% | | | | | | | | Gewinn/Verlust in €: | | 4.631 | |

- Die **Dividenden-Champions** werden **einmal im Quartal** nach meinen Strategie-Kriterien überprüft. Der nächste Termin für eine Anpassung des Depots ist der 7. Oktober 2021.
- Die Aktien aus dem Bereich „**Dividenden-Wachstum**“ werden **einmal im Monat** überprüft. In diesem Depot gibt es heute neue Transaktionen! Einen Überblick aller Trades findest du auf Seite 5.
- Ein Überblick der **aktuellen Dividenden-Renditen** sowie weiterer Kennzahlen von diesen Aktien findest du unter diesem [Link](#).

2. REITs Depot

| Strategie | Aktie | Ticker | ISIN | Kaufdatum | Stück | Kaufkurs \$ | Kaufkurs € | Summe Einstand € | Depot-Anteil in% | Aktueller Kurs € | Summe aktuell € | Profit in % |
|--|----------------------------------|--------|--------------|--------------------------|-------|-------------|------------|-----------------------------|------------------|------------------|-----------------|-------------|
| REITs | Farmland Partners | FPI | US31154R1095 | 01.04.2021 | 93 | 11,26\$ | 9,55 | 888,15 | 8,06% | 10,90 | 1.013,39 | 14,10% |
| | Innovative Industrial Properties | IIPR | US45781V1017 | 01.04.2021 | 9 | 182,26\$ | 154,60 | 1.391,40 | 14,92% | 208,42 | 1.875,74 | 34,81% |
| | Life Storage | LSI | US53223X1072 | 01.04.2021 12.08.2021 | 51 | 102,20\$ | 85,85 | 4.378,35 | 41,79% | 103,01 | 5.253,37 | 19,99% |
| | Simon Property Group | SPG | US8288061091 | 03.06.2021 12.08.2021 | 17 | 134,08\$ | 111,85 | 1.901,45 | 15,59% | 115,25 | 1.959,23 | 3,04% |
| | Public Storage | PSA | US74460D1090 | 09.09.2021 | 8 | 330,08\$ | 279,00 | 2.232,00 | 16,73% | 262,93 | 2.103,46 | -5,76% |
| Depot-Startdatum: 01.04.2021 | | | | | | | | Summen in €: | 10.791,35 | 12.205,19 | | |
| Startkapital: 10.000€ | | | | | | | | Cash in €: | 365,43 | | | |
| Benchmark: iShares U.S. Real Estate ETF (IYR) | | | | | | | | Dividenden in €: 90,88 | | | | |
| Entwicklung Benchmark seit Start (auf €-Basis): 16,69% | | | | | | | | Gewinn/Verlust in %: 26,62% | | | | |
| Outperformance des Depots in %-Punkte: 9,93% | | | | | | | | Gewinn/Verlust in €: 2.662 | | | | |

Die REITs werden einmal pro Monat nach meinen Strategie-Kriterien überprüft. Der nächste Termin für eine Anpassung des Depots ist der 14. Oktober 2021.

Im Gegensatz zur Dividenden-Strategie werden die Aktien nicht gleichgewichtet ins Depot aufgenommen. Der Depot-Anteil jeder Aktie ist unterschiedlich. Daher findest du in dieser Tabelle eine Spalte mit dem Namen „Depot-Anteil in %“. Daran solltest du dich orientieren, wenn du dein eigenes Depot aufbaust.

3. Halbleiter Depot

| Strategie | Aktie | Ticker | ISIN | Kaufdatum | Stück | Kaufkurs \$ | Kaufkurs € | Summe Einstand € | Depot-Anteil in% | Aktueller Kurs € | Summe aktuell € | Profit in % |
|--|-------------------|--------|--------------|--------------------------|-------|-------------|------------|------------------|------------------|----------------------|-----------------|-------------|
| Halbleiter | Applied Materials | AMAT | US0382221051 | 01.04.2021 | 18 | 140,49\$ | 119,19 | 2.145,42 | 21,45% | 120,45 | 2.168,11 | 1,06% |
| | Lam Research | LRCX | US5128071082 | 02.08.2021 | 4 | 653,00\$ | 549,90 | 2.199,60 | 20,69% | 522,70 | 2.090,79 | -4,95% |
| | Asml Holding N.V. | ASML | USN070592100 | 01.06.2021 | 4 | 672,71\$ | 551,40 | 2.205,60 | 29,83% | 753,78 | 3.015,13 | 36,70% |
| | Micron Technology | MU | US5951121038 | 01.06.2021 02.08.2021 | 41 | 82,15\$ | 67,90 | 2.783,90 | 25,73% | 63,42 | 2.600,30 | -6,60% |
| Depot-Startdatum: 01.04.2021 | | | | | | | | Summen in €: | 9.335 € | 9.874 € | | |
| Startkapital: 10.000€ | | | | | | | | Cash in €: | 233,24 | | | |
| Benchmark: iShares PHLX Semiconductor ETF (SOXX) | | | | | | | | | | Dividenden in €: | 33,62 | |
| Entwicklung Benchmark seit Start (auf €-Basis): | | | | | | | | 9,69% | | Gewinn/Verlust in %: | 1,08% | |
| Outperformance des Depots in %-Punkte: | | | | | | | | -8,61% | | Gewinn/Verlust in €: | 107,57 | |

Die Halbleiter-Aktien werden einmal alle 2 Monate nach meinen Strategie-Kriterien überprüft. Der nächste Termin für eine Anpassung des Depots ist der 4. Oktober 2021.

Wie bei der REITs-Strategie werden die Aktien mit unterschiedlichen Gewichtungen ins Depot aufgenommen. Daher findest du auch in dieser Tabelle eine Spalte mit dem Namen „Depot-Anteil in %“. Daran solltest du dich orientieren, wenn du dein eigenes Depot aufbaust.

4. Gesamtperformance aller Depots

Wenn wir von einem Gesamt-Startkapital von 35.000 € über alle Depots ausgehen, beträgt die aktuelle Gesamrendite **+21,14%**. Wichtiger Hinweis an dieser Stelle: Das Dividenden-Depot hat bereits am 1. Februar 2021 begonnen, während das REITs Depot und das Halbleiter Depot erst am 1. April 2021 begonnen haben.

5. Transaktionen-Überblick

Dividenden-Depot

Depotwert 19.631 €

Heutige Trades:

| Transaktion | US-Ticker | Name | ISIN | Kurs \$ | Kurs € | Anzahl Aktien im Depot nach Trade | Depot-Anteil in % nach dem Trade | Kommentar |
|-------------|-----------|----------------|--------------|-----------|----------|-----------------------------------|----------------------------------|--------------------------|
| Verkauf | MO | Altria Group | US02209S1033 | 48,74 \$ | 41,63 € | 0 | 0,00% | Verkauf aller Aktien |
| Verkauf | OKE | Oneok | US6826801036 | 56,90 \$ | 48,60 € | 0 | 0,00% | Verkauf aller Aktien |
| Verkauf | STLD | Steel Dynamics | US8581191009 | 59,84 \$ | 51,11 € | 0 | 0,00% | Verkauf aller Aktien |
| Kauf | TSN | Tyson Foods | US9024941034 | 76,47 \$ | 65,31 € | 20 | 6,67% | Neukauf oder Aufstockung |
| Kauf | HUM | Humana | US4448591028 | 405,06 \$ | 345,95 € | 4 | 6,67% | Neukauf oder Aufstockung |
| Kauf | DDS | Dillard's | US2540671011 | 211,73 \$ | 180,83 € | 7 | 6,67% | Neukauf oder Aufstockung |

Oben links siehst du den Depot-Wert, auf den ich mich beziehe. Wenn du mit weniger oder mit mehr handelst, musst du natürlich für dein Depot die Anzahl der Aktien, die du handelst, anpassen. Das bekommst du sehr einfach z. B. mit einem Dreisatz hin. Wenn ich z. B. in einem Depot mit 10.000 € 50 Aktien XYZ halten will, dann hältst du in einem Depot mit 5.000€ dementsprechend 25 Aktien.

Die angezeigten Kurse sind Kurse zum Zeitpunkt des Versands des Flashreports. Natürlich ändern sich diese Kurse schnell im Laufe der Zeit. Sie geben nur eine Größenordnung des Einstiegskurses.

Die Spalte "Anzahl Aktien im Depot nach Trade" sagt schon alles: Das ist die Anzahl der Aktien, die ich im Depot halte, nachdem ich gehandelt habe.

Angenommen ich halte bereits 10 Aktien XYZ in meinem Depot und die Transaktionsübersicht sagt mir, dass ich nach dem Trade 15 halten soll. Dann kaufe ich einfach 5 Aktien dazu. Wenn du zu dem Zeitpunkt gerade neu in die Strategie einsteigst und vorher diese Aktie nicht im Depot hattest, kaufst du einfach die 15 Aktien (bzw. die Anzahl der Aktien, die deiner Depotgröße entsprechen).

6. Kalender unseres Handels

| Strategie | Handelsfrequenz | Wann? | Nächster Termin* |
|-----------------------------|-----------------|--|------------------|
| Dividenden-Champions | Quartalsweise | In der 1. Kalenderwoche des Handelsmonats | 07.10.2021 |
| Dividenden-Wachstum | Monatlich | In der 3. Kalenderwoche des Handelsmonats | 21.10.2021 |
| REITs | Monatlich | In der 1 oder 2. Kalenderwoche des Handelsmonats | 14.10.2021 |
| Halbleiter | Alle 2 Monate | In der 1. Kalenderwoche des Handelsmonats | 04.10.2021 |

* Voraussichtlicher Termin. Der Handel ist für die jeweilige Kalenderwoche geplant.

Impressum

Copyright © 2021 freaky finance, All rights reserved.

Du erhältst diesen Report als Abonnent der Renditeschmiede. Diese Publikation darf nur von der Person gelesen und genutzt werden, die im Abonnementvertrag aufgeführt ist. Jegliche Weiterleitung ist untersagt.

Meine Adresse ist:

Vincent Willkomm
Braamkamp 22
22297 Hamburg
Germany

Risikohinweis:

Meine Informationen basieren auf genauer Analyse und Recherche sowie von mir als zuverlässig betrachteten Quellen. Trotz sorgfältiger Prüfung übernehme ich keine Haftung für die Richtigkeit der Empfehlungen, andere Beschreibungen, Preisangaben oder Druckfehler. Die Verantwortung für die Platzierung von Kauf- und Verkaufsaufträgen trägt der Nutzer allein. Alle Börsengeschäfte sind grundsätzlich mit Risiken verbunden. Vergangene Gewinne stellen keine Garantie für positive Resultate in Zukunft dar. Es besteht die Möglichkeit, dass Sie Ihren Kapitaleinsatz teilweise oder auch vollständig verlieren. Handeln Sie daher nur mit Geld, auf das Sie nicht angewiesen sind und dessen Verlust nicht Ihren finanziellen Ruin bedeutet.

Wenn Sie aufgrund meiner Publikationen Wertpapiergeschäfte tätigen, erklären Sie damit, über die Risiken und Funktionsweisen der jeweiligen Anlageform hinreichend informiert zu sein.

Disclaimer:

Die in der „Renditeschmiede“ enthaltenen Finanzanalysen und Empfehlungen dienen lediglich der Information. Sie sollen nicht als Aufforderung verstanden werden, ein Geschäft einzugehen, und ersetzen auch keine individuelle Anlageberatung durch Ihren Vermögensberater. Für Vermögensschäden übernehme ich daher keinerlei Haftung. Die „Renditeschmiede“ wird ausschließlich der Person zur Verfügung gestellt, die im Abonnementvertrag aufgeführt ist, und darf auch nur von dieser gelesen und genutzt werden. Verbreitung und Veröffentlichung der Inhalte sind nur in Absprache mit dem Urheber gestattet!